राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम १९५५ च्या, कलम ३(H)(३), (४) अनुषंगाने सक्षम प्राधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी यांनी करावयाच्या कार्यवाहीबाबत अंतरिम मार्गदर्शक सूचना.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन परिपत्रक क्र: याचिका-२०२२/प्र.क्र.१४३/अ-२
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दि. १८.११.२०२२

प्रस्तावना :-

मा. उच्च न्यायालय मुंबई येथे दाखल रिट याचिका नं. ३५५१/२०२१ व अन्य याचिकांमध्ये मा. उच्च न्यायालयाने दि. २१.१०.२०२२ रोजी दिलेल्या निर्देशाच्या अनुषंगाने राष्ट्रीय महामार्गाकरीतासंपादित होणाऱ्या जमिनीच्या मोबदला निर्धारणानंतर उद्भवणाऱ्या अडचणींबाबत (contingency). राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम १९५५ च्या, कलम ३ H (३), ३ H (४) अनुषंगाने सक्षम प्राधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी यांनी करावयाच्या कार्यवाहीबाबत मार्गदर्शक सूचना निर्गमित करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन आहे. वरील बाबतीत अंतिम मार्गदर्शक सूचना निर्गमित करण्यापूर्वी अंतरिम मार्गदर्शक सूचना देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. त्याचे महत्त्वाचे कारण म्हणजे अंतिम मार्गदर्शक सूचना तयार करीत असताना दरम्यानच्या काळामध्ये निरनिराळी न्यायालयीन प्रकरणे विनाकारण उद्भवण्याची शक्यता आहे. त्यामुळे अंतिम मार्गदर्शक सूचना निर्गमित करण्यापूर्वी याखाली नमूद अंतरिम मार्गदर्शक सूचना सर्व संबंधितांना देण्यात येत आहे. त्यानुसार शासन खालीलप्रमाणे निर्देश देत आहे.

शासन परिपत्रक:-

राष्ट्रीय महामार्गाकरीतासंपादितहोणाऱ्या जमिनीच्या मोबदला निर्धारणानंतर उद्भवणाऱ्या अडचणींबाबत (contingency)राष्ट्रीय महामार्गअधिनियम १९५५ च्या, कलम ३ H (३), ३ H (४) अनुषंगाने सक्षम प्राधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी यांनी करावयाच्या कार्यवाहीबाबत अंतरिम मार्गदर्शक सूचना खालीलप्रमाणे विहीत करण्यात येत आहेत व त्याप्रमाणे कार्यवाही करण्याची दक्षता सर्व विभागीय आयुक्त/ जिल्हाधिकारी /भूसंपादन अधिकारी यांनी घ्यावी.

1. The Competent Authority is required to determine not only the entitlement but also apportionment amongst several claimants claiming interest in the amount of compensation that is determined by the Competent Authority.

2. Once such determination takes place, each of the claimants ought to be informed/intimated of such determination and ought to be given time of at least four weeks after receipt of the intimation, either to accept the same or dispute the same.

3. In the meanwhile, the Competent Authority cannot act upon such determination and distribute the amount in accordance with the same. If within the period of four weeks of the receipt of intimation, referred to hereinabove, either all the claimants accept such determination or do not communicate in writing, after obtaining in writing the acknowledgment in that regard, of their dispute and/or disagreement of such determination, the Competent Authority ought to make payment in accordance with the same.

4. Whereas, if an objection and/or dispute is raised in respect of such determination by any of the claimants, within four weeks of the date of receipt of such intimation, the Competent Authority will have to refer it to the competent Civil Court in terms of sub-section (4) of Section 3H of the Act.

5. The Competent Authority will have to give adequate time of at least four weeks to the claimants, either for agreeing with such determination or for disputing with the same. Resultantly, the Competent Authority ought not to act upon its determination and distribution of amount of compensation amongst the claimants unless the claimants get a reasonable time or opportunity to take appropriate steps in that regard, including raising of a dispute.

सदरहू अंतरिम मार्गदर्शक सूचना ह्या अंतिम मार्गदर्शक सूचना, ज्या इथून पुढे निर्गमित केल्या जातील, त्यांच्या अधीन असतील.

सदर शासन परिपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आले असून त्याचा संकेताक २०२२१११८१२५७३२१३१९ असा आहे. हे परिपत्रक डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(संजय इंगळे)
सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१) मा.राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य यांचे सचिव,राजभवन मलबार हिल,मुंबई
२) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव,मंत्रालय,मुंबई
३) मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय,मुंबई
४) अपर मुख्य सचिव(वित्त), वित्त विभाग,मंत्रालय,मुंबई.
५) अपर मुख्य सचिव(उद्योग),उ.उ.व का.विभाग,मंत्रालय,मुंबई.
६) अपर मुख्य सचिव (गृहनिर्माण),गृहनिर्माण विभाग,मंत्रालय,मुंबई
७) प्रधान सचिव (महसूल, मुं.शु. व नों.), महसूल व वन विभाग,मंत्रालय,मुंबई

८) प्रधान सचिव (नवि-१), नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
९) प्रधान सचिव (वि.व न्या.विभाग),विधी व न्याय विभाग,मंत्रालय, मुंबई
१०) सचिव (वने), महसूल व वन विभाग,मंत्रालय,मुंबई
११) मा.मंत्री) महसूल(यांचेखाजगीसचिव ,मंत्रालय,मुंबई
१२) मा. राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
१३) महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र ½, मुंबई/नागपूर.
१४) महालेखापाल (लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र ½, मुंबई/नागपूर
१५) प्रधान सचिव, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई
१६) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख, पुणे
१७) नोंदणी महानिरिक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
१८) महासंचालक, माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मुंबई
१९) सर्व विभागीय आयुक्त
२०) सर्व जिल्हाधिकारी
२१) अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई
२२) निवासी लेखाधिकारी, मुंबई
२३) सर्व सहसचिव / उपसचिव, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
२४) सर्व मंत्रालयीन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
२५) अ-१/ अ-३ / अ-४ कार्यासने, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
२६) निवडनस्ती (अ-२).